

Algemene verhuurvoorwaarden Tiedema B.V.

Tiedema Droogtechniek B.V.

Artikel 1: Algemene Bepalingen

- 1.1 In deze algemene verhuurvoorwaarden hebben de volgende termen, vervoegingen daarvan, de volgende betekenis:
 - A) **Verhuurvoorwaarden:** onderhavige algemene verhuurvoorwaarden van Tiedema.
 - B) **Tiedema:** Tiedema Droogtechniek B.V.
 - C) **Wederpartij:** elke natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf, elk natuurlijk persoon, handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf en elke rechtspersoon of andere rechtsvorm welke tot Tiedema in een contractuele relatie staat, uit hoofde van een met Tiedema gesloten overeenkomst. Met name wordt hieronder ook verstaan degene in wiens opdracht en voor wiens rekening zaken worden gehuurd.
 - D) **Overeenkomst:** de tussen Tiedema en wederpartij aangegane huurovereenkomst(en), waarop de verhuurvoorwaarden, alsmede eventuele aanvullende voorwaarden, van toepassing zijn.
 - E) **Schriftelijk:** door middel van een document, ondertekend door gevolmachtigde vertegenwoordigers van Tiedema (en/of wederpartij).
 - F) **Offerte:** vrijblijvende, op schrift gestelde uitnodiging door Tiedema aan een potentiële wederpartij tot het doen van een aanbod.
 - G) **Aanbod:** de door een wederpartij een Tiedema gegeven op schrift gestelde of mondelinge opdracht, bestelling of reservering.
 - H) **Orderbevestiging:** op schrift gestelde aanvaarding van het Aanbod door Tiedema aan de wederpartij.
 - I) **Huurcontract:** de ter bedrijf van Tiedema of bij wederpartij op locatie afgesloten/opgemaakte, op schrift gestelde overeenkomst in geval van een directe verhuur.
 - J) **Orderbedrag:** het totaalbedrag dat op basis van de Overeenkomst door wederpartij aan Tiedema verschuldigd is.
 - K) **Gegevens:** van de Offerte deel uitmakende catalogi, ontwerpen, afbeeldingen en tekeningen, modellen, monstervorst, beschrijvingen, programmatuur, technische informatie en dergelijke.

Artikel 2: Toepasselijkheid

- 2.1 De Verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle Offertes van Tiedema en op alle door Tiedema aangegane Overeenkomsten, hoe ook genaamd. Met name zijn de Verhuurvoorwaarden van toepassing op door Tiedema aangegane overeenkomsten tot verhuur van roerend onroerend goed.
- 2.2 Indien de wederpartij in zijn Aanbod of andere correspondentie met betrekking tot de Overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enig andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan het voorgaande niet af.
- 2.3 Afwijkingen van en/of aanvullingen op de Overeenkomst en/of enige bepaling uit de Verhuurvoorwaarden, zijn slechts van kracht indien en voor zover deze uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, en hebben uitsluitend betrekking op de betreffende Overeenkomst. Indien een dergelijke afwijking of aanvulling door Tiedema wordt gedeeld, zal dat geen precedentwerking hebben en kan de wederpartij daar aan geen enkel recht ontleen voor eventuele toekomstige Overeenkomsten.
- 2.4 De wederpartij met wie eenmaal met toepassing van deze Verhuurvoorwaarden is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van deze Verhuurvoorwaarden op latere Overeenkomsten tussen haar en Tiedema.

Artikel 3: Offertes

- 3.1 Offertes zijn geheel vrijblijvend en binden Tiedema op geen enkele wijze, tenzij in de Offerte zelf uitdrukkelijk en onduidelijk het tegendeel is bepaald.
- 3.2 Een Offerte is, tenzij anders overeengekomen, geldig gedurende 30 dagen na dagtekening daarvan, waarna deze vervalt.
- 3.3 De door Tiedema verstrekte gegevens dienen slechts als voorbeeld, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

Artikel 4: Totstandkoming van de Overeenkomst

- 4.1 Een Overeenkomst komt slechts tot stand indien en voorzover Tiedema een orderbevestiging heeft gedaan dan wel een Huurcontract met de wederpartij heeft afgesloten. De Overeenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen op het moment waarop de Orderbevestiging door Tiedema is verzonden, dan wel het Huurcontract door de wederpartij is ondertekend of op andere wijze wordt bevestigd.
- 4.2 De Orderbevestiging, dan wel het Huurcontract, wordt geacht de inhoud van de gesloten Overeenkomst volledig en juist weer te geven. De wederpartij wordt geacht met de inhoud van de Orderbevestiging in te stemmen, tenzij zij binnen 5 werkdagen na dagtekening van de Orderbevestiging in schrift aan Tiedema laat weten dat zij zich niet met de inhoud kan verenigen. Door ondertekening/bevestiging van het Huurcontract stemt de wederpartij met de inhoud hiervan in.
- 4.3 Een op schrift gesteld Aanbod kan uitsluitend in schrift worden herroepen of gewijzigd en slechts indien deze herroeping of dit verzoek tot wijziging Tiedema heeft bereikt, alvorens de Orderbevestiging is verzonden, dan wel Tiedema is overgegaan tot feitelijke uitvoering van de Overeenkomst. In ieder geval is een op schrift gesteld Aanbod onherroepelijk geworden, indien niet binnen 5 werkdagen na dagtekening daarvan een herroeping is verzonden. Een mondeling Aanbod is onherroepelijk.
- 4.4 Tiedema heeft het recht een Aanbod zonder opgave van redenen te weigeren.
- 4.5 In afwijking van het in artikel 4.1 bepaalde, kan een Overeenkomst ook tot stand komen doordat Tiedema, na ontvangst van een Aanbod, aanvangt met de feitelijke uitvoering daarvan.

Artikel 5: Inhoud van de Overeenkomst

- 5.1 De inhoud van de Overeenkomst en de omvang van de verplichtingen worden uitsluitend bepaald door de Orderbevestiging/het Huurcontract en hetgeen in de Verhuurvoorwaarden is bepaald. Indien er, met betrekking tot dezelfde Overeenkomst, zowel een Orderbevestiging is verstuurd als een, dan Tiedema ondertekend of van Tiedema uitgaand en door wederpartij ondertekend/bestreden, Huurcontract is opgemaakt, dan is, ingeval van tegenstrijdigheid, de inhoud van het Huurcontract bepalend. Een en ander tenzij in schrift anders is overeengekomen.
- 5.2 Eventuele aanvullende afspraken, toevoegingen of mededelingen gemaakt of gedaan door medewerkers van Tiedema, of namens Tiedema gemaakt en/of gedaan door andere personen die als vertegenwoordiger optreden, binden Tiedema slechts, indien deze afspraken, toevoegingen of mededelingen door haar tot vertegenwoordiging bevoegde bestuurders, of door deze hiertoe gemachtigde personen, schriftelijk zijn bevestigd.
- 5.3 Voor door fabrikanten en/of importeurs verstrekte Gegevens, aanvaardt Tiedema geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de juistheid of volledigheid daarvan.
- 5.4 Tiedema is gerechtigd om, ter nakoming van haar verplichtingen uit de Overeenkomst, (gelijksortige) zaken (evt. inclusief personeel) bij een derde in te huren (derdeverhuurder).

Artikel 6: Huurperiode

- 6.1 De huurtermijn vangt aan op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen en meer specifiek:
 - a) indien is bedongen dat wederpartij het gehuurde materieel op een overeengekomen locatie komt ophalen: op het tijdstip waarop het materieel door Tiedema aan de wederpartij wordt overhandigd;
 - b) indien is bedongen dat Tiedema de aflevering van het gehuurde verzorgt: op het tijdstip waarop Tiedema het gehuurde op de overeengekomen locatie ter beschikking heeft gesteld.
- 6.2 De huurtermijn eindigt feitelijk:
 - a) indien is bedongen dat wederpartij het gehuurde materieel op een overeengekomen locatie retourneert: op het tijdstip waarop het materieel door de wederpartij aan Tiedema is overhandigd, tegen afgifte van een ontvangstbewijs;
 - b) indien is bedongen dat Tiedema het ophalen van het gehuurde verzorgt: na de afmelding van het gehuurde door de wederpartij, op de datum zoals in deze afmelding is gespecificeerd, met inachtneming dat als deze afmelding vrijdagmiddag na 14:00 uur geschiedt, de huurtermijn feitelijk eindigt op maandagochtend 08:00 uur;
 - c) bij verstrijken van een termijn voor teruggifte, die in schrift door Tiedema aan de wederpartij wordt gesteld, op de laatste dag van voornoemde termijn om 17:00 uur.
- 6.3 Indien er sprake is van meerdere gehuurde zaken op dezelfde Overeenkomst, kan er ook per (aantal) artikelen worden afgemeld (gedeeltelijke afmelding). De hiermee gemoede aan- en/of afvoerkosten per (extra) rit komen voor rekening van de wederpartij. Voor de resterende zaken blijft de huur doorlopen tot dat de huurtermijn wordt beëindigd op één der in artikel 6.2 omschreven wijzen.

Artikel 7: Aflevering en risico

- 7.1 Hoewel de opgegeven leveringstermijnen zoveel mogelijk door Tiedema in acht zullen worden genomen, zijn zij dit slechts benaderingen en binden deze Tiedema niet. Tenzij Schriftelijk anders is overeengekomen, zal de opgegeven leveringstermijn nimmer te beschouwen zijn als fatale termijn.
- 7.2 Bij overschrijding van de leveringstermijn is de wederpartij echter gerechtigd om Tiedema per aantekende post een redelijke termijn voor nakoming te gunnen, welke termijn in ieder geval niet korter dan twee werkdagen is, gerekend vanaf datum ontvangt van het aantekende stuk door Tiedema.
- 7.3 Slechts na overschrijding van de (volgens artikel 7.1) overeengekomen of volgens artikel 7.2 gestelde fatale termijn is de wederpartij gerechtigd om de Overeenkomst te ontbinden. Tiedema is echter in geen geval tot enige schadevergoeding gehouden.
- 7.4 Tiedema is bevoegd in gedeelten te leveren, dan wel te wachten met levering tot de gehele bestelling gereed is. In voorkomende gevallen zal hierover met de wederpartij overleg worden gevoerd. In geval van levering in gedeelten is Tiedema bevoegd de reeds geleverde zaken steeds direct te factureren.
- 7.5 De zaken worden geacht te zijn geleverd en het risico hiervan overgegaan op de wederpartij:
 - a) bij levering op het bedrijf van Tiedema: op het moment van feitelijke bezitsverschaffing;
 - b) bij levering op een andere locatie: levering op locatie geschiedt enkel in overleg waarbij het risico overgaat op de wederpartij op het moment het gehuurde op de overeengekomen locatie ter beschikking wordt gesteld.
- 7.6 Het bezorgen van de verhuurde zaken wordt gepland tussen 08:00 uur en 18:00 uur. Exacte tijdstippen kunnen daarbij niet worden ingepand; de levering zal plaatsvinden in vooraf overeengekomen dagdelen.
- 7.7 De wederpartij dient ervoor te zorgen dat en daartoe behoort persoon gedurende de afgesproken leveringsdag aanwezig is voor de montagesneming van de gehuurde zaken. Indien bij levering niemand aanwezig is heeft Tiedema het recht om het gehuurde mee terug te nemen. De wederpartij zal alsdan toch de transportkosten verschuldigd zijn. Tiedema kan, na overleg met de wederpartij, echter ook het gehuurde afleveren, doch bij verschil van mening of de afgifte al dan niet in het overeengekomen aantal en/of de overeengekomen staat heeft plaatsgehad, rust op de wederpartij uitdrukkelijk de bewijslast hiertoe.

Artikel 8: Retournering en risico

- 8.1 Nadat het bezit feitelijk terug is bij Tiedema, blijft de wederpartij nog twee werkdagen verantwoordelijk voor het gehuurde en derhalve ook aansprakelijk voor schade/vermissing als omschreven in artikel 11. Deze verantwoordelijkheid eindigt om 18:00 uur op de voor genoemde tweede werkdag.
- 8.2 Op het bovenstaande is het gestelde in artikel 14 onverkort van toepassing.
- 8.3 wederpartij dient er zorg voor te dragen dat de zaken, na de op schrift gestelde afmelding, dagelijks tussen 8:00 en 18:00 uur, door Tiedema ter opgegeven locatie kunnen worden opgehaald.
- 8.4 De wederpartij dient ervoor te zorgen dat er gedurende de hierboven vermelde termijn iemand aanwezig is voor terugname van de zaken. Indien bij het afhalen niemand aanwezig is, kan Tiedema de zaken toch terugnemen. Doch, indien een geschil ontstaat over de vraag of het gehuurde in goede staat of het juiste aantal door de wederpartij is achtergelaten, rust op wederpartij B uitdrukkelijk de bewijslast hiertoe.
- 8.5 De zaken dienen op de dag dat Tiedema ze op kant halen in goede staat gereed te staan. Zijn de zaken niet in gereedheid gebracht voor transport, dan verbeurt de wederpartij een forfaitaire boete van € 150,-.
- 8.6 Gehuurde zaken worden na retournering ter bedrijf van Tiedema of ter bedrijf van de derdeverhuurder gecontroleerd. Het meenemen van de zaken door de expeditie van Tiedema of de expeditie van de derdeverhuurder is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Als de wederpartij bij de controle aanwezig wil zijn, dient zij dit bij het aangaan van de Overeenkomst weer te geven, zodat een afspraak kan worden gemaakt voor het tijdstip van de controle (binnen 24 uur na retournering).

- 8.7 Als vervuiling/verontreiniging of schade is vastgesteld, zonder dat de wederpartij daarbij aanwezig was, is de controle door Tiedema of de derdeverhuurder bindend, en zullen de kosten hiervan aan de wederpartij worden doorbelast. Indien bij voornoemde controle schade aan het gehuurde wordt geconstateerd, wordt de wederpartij hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte gesteld. In deze schademelding zal het termijn worden gesteld waarbinnen de beschadigde zaak voor de wederpartij ter beschikking wordt gehouden, ten behoeve van een (contra-/tegenspreklijke) expertise. Na verloop van deze termijn wordt ter reparatie.
- 8.8 Indien schade overgegaan en worden alle kosten als bedoeld in artikel 11.5 (of eventueel het eigen risico) aan de wederpartij doorbelast. Indien de wederpartij geen gebruik maakt van de mogelijkheid tot contra-/tegenspreklijke, is de schadevaststelling door Tiedema of de derdeverhuurder bindend.

Artikel 9: Prijzen en Betalingen

- 9.1 De huurprijzen van Tiedema zijn exclusief BTW en exclusief 3,5 % verzekeringspremie.
- 9.2 Betaling dient plaats te vinden uiterlijk binnen 14 dagen na factuurdatum, zonder recht op korting of verrekening. Alle betalingen dienen te geschieden ter bedrijf van Tiedema of op een door haar aan te wijzen rekening. In geval van betaling per bank van giro, geldt de dag van creditering van de rekening van Tiedema als de dag van betaling.
- 9.3 Indien de wederpartij niet binnen de gestelde termijn betaalt, is zij, zonder dat hier toe enige ingebrekestelling vereist is, in verzuim. Aldus verbeurt de wederpartij vanaf de vervaldatum tot aan de dag der afgebeheerde, een rente gelijk aan de wettelijke (handels)rente per jaar. Deze rente is direct, zonder nadere ingebrekestelling, opeisbaar. Alle met de incasso van gefactureerde bedragen gemoede kosten (met inbegrip van de buitengerechtelijke incassokosten) komen ten laste van de wederpartij. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen minimaal 15 % van de hoofdsom, met een minimum van € 375,- (toes exclusief omzetbelasting).
- 9.4 Betaling strekt eerst in mindering op de incassokosten, vervolgens op de verschuldigde rente en daarna op de hoofdsom. Indien wederpartij meerdere facturen onbetaald laat strekt een betaling, met inachtneming van het bepaalde in de vorige zin, eerst in mindering op de oudste factuur en vervolgens op de op één na oudste factuur, enzovoorts.
- 9.5 Tevens heeft Tiedema, indien de wederpartij haar verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, voor zover mogelijk cumulatief, het recht tot/op:
 - a) opschorting van de uitvoering van die Overeenkomst en/of daarmee direct samenhangende Overeenkomsten, totdat betaling is ontvangen;
 - b) gehele of gedeeltelijke (buitengerechtelijke) ontbinding van die overeenkomst en de daarmee samenhangende overeenkomsten, zonder dat Tiedema tot enige schadevergoeding is gehouden;
 - c) vergoeding van de door Tiedema geleden schade.
- 9.6 In geval van (voorlopige) surséance van betaling, faillissement, stillegging, liquidatie of ondercuratestelling van de wederpartij, zullen alle Overeenkomsten met de wederpartij zijn ontbonden, tenzij Tiedema en wederpartij binnen een redelijke termijn meedeelende nakoming van (een deel van) (een) betreffende Overeenkomst(en) te verlangen. In dit geval is Tiedema, zonder inbrenging van de wederpartij, gerechtigd de uitvoering van de betreffende Overeenkomst(en) op te schorten, totdat betaling voldoende zeker is gesteld, onverminderd de Tiedema verder toekomstende rechten.
- 9.7 In elk van de in lid 5 en 6 genoemde gevallen, zijn alle vorderingen van Tiedema op de wederpartij direct en in hun geheel opeisbaar, is de klant gehouden tot onmiddellijke terugname van de gehuurde zaken en heeft Tiedema het recht zich toegang te verschaffen tot de terreinen en gebouwen van de wederpartij en deze te betreden, teneinde de betreffende zaken in bezit te nemen. Alle hiermee gemoede kosten en diensentgevolge door Tiedema geleden schade komen voor rekening van de wederpartij.

Artikel 10: Verplichtingen wederpartij

- 10.1 De wederpartij/diens personeel, hulpverleners en/of andere personen die in opdracht en/of onder verantwoordelijkheid van de wederpartij het gehuurde bedienen, dienen bekend te zijn met de, bij het gehuurde aanwezige/ aan het gehuurde bevestigde, gebruikersinstructies en/of (overige) handleidingen en volgens deze te handelen. Tevens staat de wederpartij erin op dat alle personen die het gehuurde bedienen bekend zijn m.b.t. deze bediening en beschikken over de terzake eventueel (wettelijk) verplichte diploma's, certificaten, rijbewijzen, etc. Vorenstaande geldt op straffe van vervall van verzekeringsdekking.
- 10.2 De wederpartij retourneert het gehuurde bij dezelfde vestiging van Tiedema als deze waar de Overeenkomst werd opgemaakt.
- 10.3 De wederpartij dient het gehuurde op de overeengekomen datum (en tijdstip) aan Tiedema te retourneren, in dezelfde staat als waarin zij het gehuurde heeft ontvangen bij aanvang van de huurtermijn. De wederpartij dient de zaken op dezelfde wijze als zij deze ontving heeft, te retourneren.
- 10.4 De wederpartij is verplicht zich ertoe Tiedema ten allen tijde toegang tot het gehuurde te verschaffen, aanspraken van derden op het gehuurde af te wijzen en Tiedema hiervoor te vrijwaren. Onderverhuur en beschikbaarmaking aan derden is slechts toegestaan na uitdrukkelijke toestemming van Tiedema.
- 10.5 De wederpartij is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal, zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend: het (correct) gebruiken van (evt. meegeleverde) sloten, afsluiten, opbergen, buiten het zicht van derden plaatsen, vastketenen, enz., van het gehuurde.
- 10.6 Bedienend personeel werkt onder de verantwoordelijkheid van wederpartij. wederpartij vrijwaart Tiedema en het bedienend personeel, behoudens in geval van opzet of grove schuld, van iedere aansprakelijkheid.

Artikel 11: Schade en verlies

- 11.1 Schade aan het gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin de wederpartij voor het gehuurde verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking, docht uiterlijk binnen 48 uur na het ontstaan ervan, aan Tiedema te worden gemeld.
- 11.2 In geval van diefstal/vermissing van het gehuurde is de wederpartij verplicht dit binnen 24 uur na ontdekking aan Tiedema te melden en van de diefstal aangifte te doen bij een politiebureau. Tevens is wederpartij verplicht een (kopie van het) proces-verbaal van aangifte aan Tiedema te overleggen.
- 11.3 Indien de wederpartij verzuimt aangifte te doen en/of een proces-verbaal van aangifte aan Tiedema te overhandigen, geldt de schade als niet uitdrukkelijk gemeld.
- 11.4 Bij diefstal of (economische) total- loss van het gehuurde, verplicht de wederpartij zich de schade aan Tiedema te vergoeden tegen de dagwaarde. In geval herstel nog mogelijk is, verplicht de wederpartij zich tot vergoeding van de reparatiekosten die hiermee gemoed zijn. Hetzelfde geldt voor schade aan/diefstal van onderdelen en/of toebehoren van het gehuurde. Daarnaast blijft de wederpartij aansprakelijk voor alle overige diensentgevolge door Tiedema geleden schade (zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend: expertisecosten, omzet- en/of winstvermindering, enz.).
- 11.5 De door de namens Tiedema gemaakte expertise ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie- en/of reinigingskosten aan het gehuurde, komt rechtstreeks voor rekening van de wederpartij. De wederpartij verklaart zich er op voorhand mee akkoord dat een expertise op kosten van de wederpartij wordt uitgevoerd, door een door Tiedema aangewezen erkend expertise-bureau, indien dit door Tiedema wenselijk wordt geacht en, in andere gevallen, een expertise wordt uitgevoerd door Tiedema.
- 11.6 De wederpartij wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht zij aan de schade, het verlies, de diefstal of het onbruikbaar of waardeeloos maken van het gehuurde schuld heeft

Artikel 12: Aansprakelijkheid

- 12.1 Buiten hetgeen in deze Verhuurvoorwaarden is vermeld, is Tiedema niet gehouden tot enige vergoeding van schade, van welke aard ook, direct of indirect, waaronder bedrijfschade, schade aan roerende en/of onroerende zaken, dan wel aan personen, zover bij wederpartij als bij derden. In ieder geval is Tiedema niet aansprakelijk voor (gevolg)schade. Tiedema is niet tot enige schadevergoeding jegens wederpartij gehouden, indien zij wegens overmacht niet, niet behoort of niet tijdig heeft kunnen nakomen.
- 12.2 De aansprakelijkheid van Tiedema beperkt tot het bedrag dat in het voorkomende geval onder de door haar afgesloten aansprakelijkheidsverzekering terzake wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur loon van een vervangende zaak, omzet- en/of winstvermindering, vertragschade en stilstandschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 12.3 Het eigen risico van de wederpartij bedraagt per schade brengende gebeurtenis, bij verlies dan wel diefstal € 250,- (zegge: tweehonderdvijftig euro).
- 12.5 De aansprakelijkheid van Tiedema kan nimmer het Orderbedrag te boven gaan, tenzij en voorzover op basis van haar verzekering in dat specifiek geval een hoger bedrag wordt uitgekeerd.
- 12.6 wederpartij zal Tiedema vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met de gehuurde zaak.
- 12.7 Elke aansprakelijkheid vervalt door het verloop van één jaar vanaf de schadedatum.

Artikel 13: Eigendomsvoorbehoud en verkeerhd

- 13.1 De gehuurde zaken blijven te allen tijde eigendom van Tiedema, ongeacht de duur van de Overeenkomst. Indien de wederpartij zich opzettelijk het gehuurde toeigent, is er sprake van verduistering. De Overeenkomst wordt door het niet tijdig retourneren van het gehuurde niet verlengd, hoewel het risico volledig bij de wederpartij blijft.
- 13.2 De wederpartij is, behoudens Schriftelijke toestemming van Tiedema, niet gerechtigd de gehuurde zaken te vervreemden, te verpanden of anderszins ten behoeve van derden te bezitten.
- 13.3 De wederpartij zal Tiedema onmiddellijk in schrift op de hoogte stellen indien de zaak in beslag wordt genomen of anderszins aanspraak wordt gemaakt op (enig onderdeel van) de zaak. Indien de wederpartij kennis draagt van een mogelijk beslag op de zaak, dient hij Tiedema hiervan op de hoogte te stellen. Bovendien zal de wederpartij aan Tiedema op zijn eerste verzoek hieto, mededelen waar de betreffende zaak zich bevindt.
- 13.4 Bij beslag op (een deel van) de gehuurde zaak, (voorlopige) surséance van betaling of faillissement van de wederpartij, zal de wederpartij de beslagleggende curator, bewindvoerder of curator onmiddellijk op de hoogte stellen van de (eigendoms-) rechten van Tiedema.
- 13.5 Indien er goede grond bestaat dat de wederpartij haar verplichtingen niet stipt zal nakomen, is de wederpartij verplicht op het eerste verzoek van Tiedema terstond genoegzame en in de door Tiedema gewenste vorm zekerheid te stellen en deze zodanig aan te vullen door nakoming van al haar verplichtingen. Zolang de wederpartij daaraan niet heeft voldaan, is Tiedema gerechtigd om de nakoming van haar verplichtingen op te schorten.

Artikel 14: Verzekering

- 14.1 Conform artikel 11 is de wederpartij aansprakelijk voor alle schade aan en verduistering van het gehuurde, voorgevallen tijdens de huurperiode, ongeacht of zij hieraan schuld heeft. De wederpartij is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal van het gehuurde, geziel het feit dat zij een terugaangiftplicht heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van een derde.

Artikel 15: Toepasselijk recht en forumkeuze

- 15.1 De nietigheid of vernietigbaarheid van enige bepaling van deze Verhuurvoorwaarden of van Overeenkomsten, laat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. Tiedema en wederpartij zijn gehouden bepalingen die nietig zijn of vernietigd zijn te vervangen door wel geldige bepalingen met zoveel mogelijk dezelfde strekking als de nietige of vernietigde bepaling.
- 15.2 Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van, of voortvloeien uit, een met Tiedema gesloten Overeenkomst, zullen naar keuze van Tiedema worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Noord-Nederland, locatie Leuwarden onder exclusieve toepassing van het Nederlandse recht.
- 15.3 De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG) is uitgesloten.
- 15.4 Bij onenigheid over de uitleg van de Verhuurvoorwaarden is de Nederlandse tekst bindend.

Gedeponoerd 15 mei 2013 bij de Kamer van Koophandel Leuwarden, onder nummer 01098498.